

Občina Komenda namerava na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15 – ZUUJFO) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) skleniti neposredno pogodbo za opravljanje organizacijsko – koordinacijskih, vzdrževalnih in hišniških opravil v Športni dvorani Komenda,

zato poziva vse zainteresirane kandidate, da oddajo

P O N U D B E

ZA OPRAVLJANJE ORGANIZACIJSKO – KOORDINACIJSKIH, VZDRŽEVALNIH IN HIŠNIŠKIH OPRAVIL V ŠPORTNI DVORANI KOMENDA

A) PREDMET PONUDBE

Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, Komenda, kot lastnik objekta Športna dvorana Komenda, Glavarjeva cesta 37, 1218 Komenda, namerava skleniti neposredno pogodbo za opravljanje organizacijsko – koordinacijskih, vzdrževalnih in hišniških opravil v Športni dvorani Komenda.

B) POGOJI PONUDBE

1. Ponudbo lahko vloži vsaka pravna ali fizična oseba, ki je registrirana za opravljanje vzdrževalnih in drugih del na športni infrastrukturi in ima za opravljanje te dejavnosti vsa predpisana dovoljenja.
2. Delovne naloge izbranega ponudnika:
 - vodenje evidenc uporabe športne dvorane (evidenca zasedenosti objekta),
 - priprava dokumentov za finančno poslovanje športne dvorane (sodelovanje z računovodstvom lastnika v smislu zbiranja, urejanja in priprave podatkov za analizo finančnega poslovanja oz. izhodišč za izstavitev računov),
 - čiščenje objekta, opreme in delovnih sredstev,
 - priprava objekta, naprav, opreme za športno vadbo, tekmovanja in/ali prireditve,
 - sprejem uporabnikov športne dvorane (predaja ključev, garderob);
 - informiranje uporabnikov o programih, storitvah in varni uporabi objekta,
 - preverjanje stanja objekta po zaključku rabe posameznih skupin.
 - opazovanje stanja objekta, opreme in delovnih sredstev,
 - obveščanje odgovornih oseb o stanju objekta, opreme in delovnih sredstev,
 - priprava programa rednega vzdrževanja športne dvorane (v sodelovanju z lastnikom),
 - sodelovanje pri pripravi investicijskih programov športne dvorane (skupaj z lastnikom),
 - komunikacija s poslovnimi partnerji glede izvajanja rednih vzdrževalnih in investicijskih del,
 - izvajanje ukrepov s področja varstva pri delu in požarne varnosti,
 - podpisovanje dokumentov v skladu s pooblastili,
 - opravljanje drugih delovnih nalog, ki jih določi lastnik objekta
3. Delovni čas izvajanja del je od ponedeljka do petka v popoldanskem času od 15.00 do 23.30 ure, sobote, nedelje in prazniki po predhodnem razporedu uporabe športne dvorane (tekme, turnirji, komercialne in druge prireditve).

4. Ponudbo je potrebno izdelati v dveh sklopih in sicer ločeno za:
 - Redni obratovalni čas (od ponedeljka do petka): navede se ponudbeni znesek za celotno obdobje trajanja pogodbe
 - Obratovalni čas izven rednega časa (sobote, nedelje in prazniki): navede se višina urne postavke/osebo
5. Ponudba mora vsebovati:
 - izpisek iz sodnega registra oz. prigrisatveni list,
 - potrdilo FURS o plačanih davkih in prispevkih, ki ne sme biti starejše od enega meseca
 - navedbo referenc s področja opravljanja tovrstne dejavnosti
 - navedbo ponujene cene po sklopih, navedenih v 4. točki
6. Merila z izbor:
 - 90% - cena
 - 10% - izkušnje na tem področju
7. Z najugodnejšim ponudnikom bo sklenjena Pogodba o opravljanju organizacijsko – koordinacijskih, vzdrževalnih in hišniških opravil v Športni dvorani Komenda za določen čas dvanajstih mesecev z možnostjo podaljšanja za največ dvanajst mesecev.
8. Pisne ponudbe z oznako » PONUDBA ZA OPRAVLJANJE ORGANIZACIJSKO – KOORDINACIJSKIH, VZDRŽEVALNIH IN HIŠNIŠKIH OPRAVIL V ŠPORTNI DVORANI KOMENDA – NE ODPIRAJ« morajo ponudniki dostaviti najkasneje do 08.06.2015 do 12.00 ure na naslov: Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, Komenda. Za pravočasne štejejo ponudbe, ki bodo oddane s priporočeno pošto do 08.06.2015.
9. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni predvidoma do 30.06.2015.
10. Najemodajalec lahko brez odškodninske odgovornosti in brez pojasnila, postopek oddaje v najem ustavi do sklenitve najemne pogodbe oz. se odloči, da ne izbere nobenega ponudnika.
11. Vse dodatne informacije v zvezi z objavo je mogoče dobiti na sedežu Občine Komenda, Zajčeva cesta 23, Komenda, ali na telefonu 01/7247-400.

Številka: 430-0020/2015

Datum: 29.05.2015

Občina Komenda